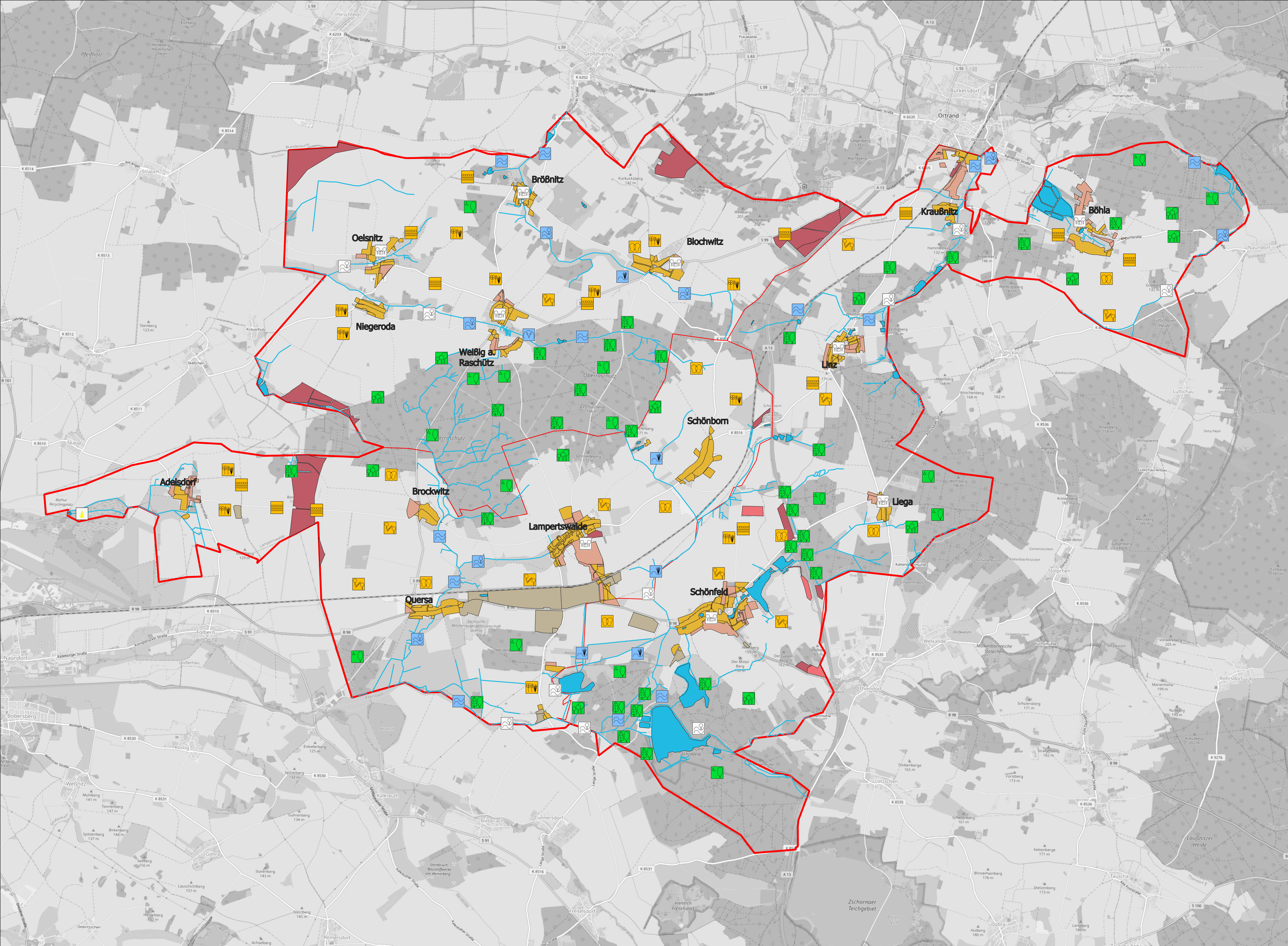




- ### Legende
- Wohnbaufläche
 - Sonderbauflächen (Bestand)
 - Sonderbauflächen (Vorhaben)
 - gewerbliche Bauflächen
 - gemischte Bauflächen
 - Stillegewässer
 - Fließgewässer
- #### Siedlungsflächen und Sonderbauflächen
- Gemeindegebiet
 - Gemeindegrenzen
 - Anlage von Ackerrandstreifen
 - Anlage und Erhalt von Gehölzreihen/Alleen an Straßen
 - Anreicherung der Feldflur mit Einzelbäumen, Baumgruppen und Hecken
 - Umwandlung von intensivem Grünland bzw. Acker in extensives Grünland
 - Spaltteich
 - Schaffung von gestuften Waldrändern
 - Umwandlung von Nadelforsten in Eichen-Mischwälder
 - Erhalt und Pflege standortgerechter Eichen-Mischwälder
 - Erstellen von Grabentaschen am Elligastbach
 - Anlage von extensivem Grünland als Gewässerrandstreifen (10 m)
 - Pflanzung standortgerechter Ufergehölze
 - Erhalt und Pflege von naturnahen Fließgewässern und Stillgewässern
 - Erhalt standortgerechter Ufergehölze
 - Erhalt durchgrünter Siedlungsflächen

Auftraggeber: Verwaltungsgemeinschaft Schönfeld Bauverwaltung	
Auftragnehmer: GfBU-Consult Gesellschaft für Umwelt- und Managementberatung mbH Mehlsdorfer Str. 61b 15366 Hoppegarten Tel: +49 30 99 28 82-0 Fax: +49 30 99 28 82-29 info@gfbu-consult.de	
Projekt: Fortschreibung des Flächennutzungsplans der Verwaltungsgemeinschaft Schönfeld	
Titel: Themenkarte 1 - Entwicklungskonzept	
Maßstab: 1 : 20.000	Format: A0
Datum: 10.09.2025	Bearbeitet: Julius Sellenthin
Geprüft: Heike Schönherr	

